



安徽科技学院

Anhui Science and Technology University

# 2018 年度工作自评报告



二〇一九年一月十六日

# 基建管理处 2018 年度工作 自 评 报 告

根据《安徽科技学院关于做好 2018 年度二级单位（部门）目标管理考核工作的通知》（校人〔2019〕5 号），对照《安徽科技学院非教学单位目标管理考核办法（试行）》和《基建管理处 2018 年度目标管理考核工作目标责任书》，现将基建管理处 2018 年度主要工作开展情况、目标任务完成情况及创新特色做法总结报告如下。

2018 年，基建管理处在校党委和行政的坚强领导下，在各单位、各部门的大力支持和配合下，紧密围绕学校中心工作和重点任务，充分发挥基建管理处编制建设规划、执行建设计划职能，在基建项目的质量、进度、投资控制及安全文明施工中发挥监督管理作用，较高质量完成了年度工作任务，并在一些方面探索形成了创新工作举措，取得了较好成效，在校内外产生了积极反响。

## 一、2018 年主要工作开展情况

**（一）思想政治工作扎实有效。**一是加强政治理论学习。按照上级组织的统一部署，认真组织教职工把学习宣传习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神作为首要政治任务，以学懂弄通做实为目标，持续抓好学习宣传贯彻工作，大力推动党的最新理论成果武装头脑，积极支持和参加支部“讲忠诚、严纪律、立政德”专题警示教育和基层党组织标准

化建设，严格执行“8+4”学习制度，促进党员干部树牢“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”。二是加强业务知识学习。结合本部门工作实际，加强对相关会议和文件精神的学习研讨，不断提高职工运用理论成果指导工作和解决实际问题的能力。三是加强干部职工教育管理。严格考勤、请销假和值班制度，每周一召开工作例会，总结上周工作，布置本周工作，加强工作进度督查，不断提高工作效能。四是加强培训。通过考察交流、参加省级基建会议等方式加强对岗位人员的培养培训，促使全体人员提升工作能力。五是认真处理党代表提案工作。认真落实提案，会同相关部门对提案认真研究提出处理意见，积极回应解决师生诉求。六是积极参与文明校园创建。制作“社会主义核心价值观”展板、安全文明教育警示牌和宣传标语，加强工地现场安全文明施工监管；优化龙湖校区绿化规划设计方案，新增景观小品，提高文化底蕴，优化育人环境。

**（二）龙湖校区二期工程建设扎实推进。**一是通过发函北京城建集团有限公司《安徽科技学院关于全力推进蚌埠产学研人才培养基地二期建设工程进度的函》，约谈公司高管和项目经理，督促加快施工进度，有序推进了龙湖校区二期建设项目约10万平方米工程施工；制定《安徽科技学院建设工程材料（设备）验收管理暂行办法》和《安徽科技学院建设工程施工监督管理办法》，加强材料设备验收和施工现场监管，年初向学校申请聘请我校退休职工姜百祥充实现场施工监管力量，督

促监理单位安徽国汉建设监理咨询有限公司下发监理例会纪要、监理工作联系单和监理通知单，约谈项目经理和技术负责人，全面加强了工程施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管工作。二是加强组织协调，找准突破口，9月着力推进5#、6#、7#学生公寓工程扫尾内容建设，约5万平方米三栋学生公寓基本完工，正在进行竣工验收准备。三是梳理重点任务，每日清点施工人数，全力推进综合信息中心建设，主体工程已经完工，装饰装修基本完成，正在进行最后的水电和设备安装、调试。

**（三）龙湖校区1号球类运动场地完成建设。**一是配合国有资产管理处开展招标采购工作，2月上旬完成勘察、设计招标，6月下旬完成施工、监理招标。二是加强工作配合，会同体育教学部开展1号球类运动场地设计，4月上旬完成施工图设计。三是加强施工监管，督促监理单位安徽恒信建设工程管理有限公司下发监理通知单，约谈项目经理和技术负责人，重点加强施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管，完成了龙湖校区包括4片篮球场、8片排球场、8片羽毛球和4片网球场，合计7800平方米1号球类运动场地工程施工工作，及时投入使用，拓展了学生的体育活动空间，增添了校园活力。

**（四）龙湖校区一期建设范围内景观绿化工程设计及招投标顺利完成。**一是配合国有资产管理处开展设计、施工等招标工作，1月底完成新增景观绿化工程设计招标，3月底完成园

林绿化工程施工招标。二是加强设计统筹组织力度，2月下旬完成方案设计和施工图设计。三是加强服务力度，协助后勤保障部推进景观绿化工程建设工作，提升了龙湖校区校园环境。

**（五）龙湖校区实习实训基地工程建设有序推进。**一是配合国有资产管理处完成龙湖校区实习实训基地工程勘察、设计、施工、监理等招标工作，2月上旬完成勘察、设计招标，6月下旬完成监理招标，12月底完成施工招标。二是6月初完成施工图审查，蚌埠市基本建设项目类型确认，蚌埠市城市建筑垃圾处置许可证，消防审查，人防保函协议书、履约保函及证明，建设工程规划许可和税费减免等手续。由于该项目施工招标两次流标，12月底才确定中标单位，导致合同签订及备案、造价备案、质量报监、安全报监、施工许可等开工前各项手续只能在2019年初办理。三是全力推进实训基地工程开工前各项准备工作。由分管领导带队，会同国有资产管理处对中标单位总部、资质业绩和已完成工程进行了实地考察；督促中标单位办理合同履约保证，签署施工合同，保险编制施工组织设计和专项施工方案，开展施工场区临时设施建设。

**（六）远期及新增用地规划设计扎实开展。**一是积极对接蚌埠市政府、市国土资源局、蚌埠经济开发区管委会，磋商新增292亩用地供地价格，协调建设用地指标申请、组卷报批及代征地协议书签订等工作。二是精心谋划规划设计工作。根据住房城乡建设部、国家发展改革委2018年新发布的《普通高等学校建筑面积指标》（建标[2018]32号）文件精神，并结

合学校实际情况，谋划了远期及新增用地规划设计建议，12月上旬龙湖校区远期及新增用地规划设计建议报送校领导审议，为省级主管部门审批、备案、建设用地指标申请等工作开展做好了充分准备。三是完成龙湖校区二期围墙设计。由于新增292亩建设用地供地价格尚未与蚌埠市政府谈妥，围墙工程施工尚不具备施工招标条件。

### **（七）龙湖校区一期建设范围内工程竣工验收顺利完成。**

一是积极督促安徽水利开发股份有限公司不断进行一期建设工程缺陷整改，重点解决了屋面和墙体渗漏、天棚开裂、水电不通等维修改造工作，为龙湖校区平安、有序运转打下了坚实基础。通过发函安徽水利开发股份有限公司《安徽科技学院关于加快推进产学研人才培养基地一期建设工程竣工验收与消防验收的函》，约谈公司高管和项目经理，督促加快验收进度。会同建设主管部门、勘察、设计、监理和施工单位完成了龙湖校区一期建设工程规划、环保和消防等各专项验收以及竣工验收，取得《建设工程规划核实合格证》、《竣工环境保护验收验收组意见》和《建设工程消防验收意见书》等专项验收成果，以及《工程竣工验收报告》，完成了龙湖校区一期建设工程档案整理、归档和组卷工作，通过了蚌埠市城建档案馆预验收，并移交学校档案室。二是督促北京城建集团有限公司加大市政工程整改力度，会同设计、监理于5月上旬完成市政、景观等附属配套工程竣工验收，取得《单位（子单位）工程质量竣工验收记录》和《质量评估报告》。

**（八）开展龙湖校区田径场地二新增建设任务。**一是会同体育教学部完成了设计优化。二是配合国有资产管理处完成了施工招标。三是协调二期监理单位完成监理合同签订。现正督促施工单位全力开展施工前的各项准备工作。

**（九）处置龙湖校区相关紧急任务。**一是完成龙湖校区学员食堂地下室抢险、二次供水设备采购、学员食堂和大学生创业园临时应急用电，为春季学期学生如期入住提供了保障。二是完成临时高压线路抢修，保障工程建设顺利实施。三是完成龙湖校区科技变 10KV 主供线路高可靠费缴纳、通电申请、竣工验收及投入使用调试，实现双电源供电，提高了龙湖校区供电保障水平。

**（十）其他工作。**一是配合国有资产管理处完成综合信息中心变电所工程施工招标，督促中标单位开展前期建设任务。二是配合国有资产管理处完成综合信息中心二次建设项目设计招标，开展了设计方案和施工图设计工作。三是完成龙湖校区西侧汤和路桥安装金属护杆项目、龙湖校区南围墙外西侧土方就地平衡项目，协调 D-7 路预留龙湖校区北门通道设置，提升了校园安全措施和周边环境。

**（十一）加强部门党风廉政建设。**一是认真学习贯彻中央纪委十九届二次全会、省纪委十届三次全会和全省教育系统全面从严治党工作会议精神，落实学校全面从严治党暨党风廉政建设工作会议部署要求。二是严格贯彻落实党风廉政建设责任制，认真履行党风廉政建设“一岗双责”，深入推进基建管理

处党风廉政建设，注重对廉政风险的制度性防控，制定《基建管理处岗位及科室职责》、《基建管理处职工工作补贴发放实施办法》、《安徽科技学院建设工程材料（设备）验收管理暂行办法》和《安徽科技学院建设工程施工监督管理办法》，扎紧党风廉政建设制度笼子。三是积极配合审计监督，认真完成原校长陈士夫同志任期经济责任审计整改任务，完成基建管理处原处长汪洋同志任期责任审计资料报送和审计报告的书面回复。四是严格执行财务制度和财务预算，严格财务报销手续，加强公务车辆管理，规范用车程序，促进了部门党风廉政建设的深入开展。五是扎实开展集中整治形式主义官僚主义专项行动，干部职工作作风持续改善

## 二、2018 年目标任务完成情况

2018 年度基建管理处目标任务书中所列的 6 个方面 17 项重点任务完成 15 项（详见附表，其中实习实训基地工程地基基础完工及完成地上两层主体结构因施工招标 12 月底才确定中标单位原因未完成；新增 292 亩国有土地使用权出让合同因校地双方供地价格未协调一致而尚未签订）。在 2018 年重点工作之外，基建管理处完成学校布置田径场地二新增建设任务 1 项，完成处置龙湖校区学员食堂地下室抢险等紧急任务 5 项，完成其他工作任务 5 项。

## 三、2018 年创新和特色做法

（一）申报综合信息中心建设项目 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划。在校党政领导的直接领导下，积



极联系对接省发展改革委和省教育厅，开展综合信息中心建设项目 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划申报工作。基建管理处相关同志加班加点、多方协调，完成了龙湖校区综合信息中心初步设计修改，4 月下旬通过了省教育厅组织的专家评审，6 月上旬获得省教育厅批复，为申请中央产教融合资金奠定了基础。相继起草形成了《安徽科技学院关于产学研人才培养基地综合信息中心建设项目申请 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划的报告》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目 2019 年中央预算内投资计划建议方案表》、《安徽科技学院“职业教育产教融合工程”配套资金承诺函》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目真实性声明》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目购置设备清单》以及其他支撑材料（单行本），申请 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划 5000 万元，于 10 月中旬上报省发展改革委，获省发展改革委推荐，并已报送国家发展改革委。

**（二）申报“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持项目。**在科研处、教务处及其相关部门的支持配合下，积极联系对蚌埠市经信委，开展“双一流”和产学研人才培养基地建设 1000 万元资金支持项目申请，相继起草形成了《安徽科技学院关于报送“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告及建议支持方案的函》、《安徽科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告》，编制了《安

科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持方案》以及其他支撑材料，于9月中旬上报蚌埠市经信委。

**（三）申报2019年新增专项债务支持产学研人才培养基地建设。**密切与省教育厅发展规划处工作联系，及时获悉2019年新增专项债务限额分配有关项目申报事宜，积极争取主管部门支持，填报《2019年新增专项债务限额分配有关项目表》，申报2019年新增专项债务支持产学研人才培养基地建设，拟申请新增收益与融资自求平衡专项债券规模2亿元，12月20日申报材料已报送省教育厅。

**（四）我校获评安徽省教育基本建设学会“优秀会员单位”。**基建管理处注重经验总结，建立健全工作机制，加强内控体系建设，优化提升工程监管，形成了一套行之有效的管理方法，管理经验和工作成效受到安徽省教育基本建设学会肯定，在2018年4月27日召开的安徽省教育基本建设学会五届二次理事会暨2018年学术年会上获评为“优秀会员单位”。一年来，接待省教育厅发展规划处、安徽工程大学、淮北师范大学、合肥师范学院、黄山学院等多个单位考察交流，并在12月21日召开的安徽省教育基本建设学会大中专院校皖北片2018年度基建工作交流研讨会作经验介绍，产生积极反响。

基建管理处2018年工作虽然取得了一定成效，但与新时代应用型高水平大学建设的要求相比，与领导和师生的期望相比，还存在着一定的差距和不足。如向基层及相关建设单位传导压力不够，管理效率和工作水平需进一步提高，建设质量和

进度需进一步加快,创新工作需进一步加强等。针对上述问题,在新的一年里,我们认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神,严格落实学校党委和行政的各项决策部署,改革创新,凝心聚力,砥砺前行,强化责任担当,以只争朝夕的工作干劲,进一步提升工作效能和水平,提高工程建设质量,加快工程建设进度,全力推进 2019 年工作计划的完成,为新时代应用型高水平大学建设做出新的更大贡献。

附件:

- 1、基建管理处 2018 年度工作目标任务完成情况分项对照说明及支撑材料目录
- 2、龙湖校区田径场地二新增建设任务说明及支撑材料目录
- 3、处置龙湖校区相关紧急任务说明及支撑材料目录
- 4、其他工作说明及支撑材料目录
- 5、2018 年创新和特色做法说明及支撑材料目录

基建管理处

2019 年 1 月 15 日

# 基建管理处 2018 年度工作目标 任务完成情况分项对照说明及支撑材料 目 录

- 1、龙湖校区二期工程建设
- 2、龙湖校区 1 号球类运动场地建设
- 3、龙湖校区一期建设范围内景观绿化工程设计及招投标
- 4、龙湖校区实习实训基地工程建设
- 5、远期及新增用地规划设计
- 6、龙湖校区一期建设范围内工程竣工验收

# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	1
工作名称	龙湖校区二期工程建设
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：推进龙湖校区二期工程建设工作。</p> <p>达到的目标：1、学生公寓建设完工。2、综合信息中心主体结构验收合格，工程接近尾声。</p> <p>完成的标志：1、加强施工监管，重点加强施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管。2、完成 5#、6#、7# 学生公寓工程建设。3、完成综合信息中心主体验收，取得《主体结构分部工程质量验收记录》，力争 2018 年底水电安装及装饰装修工程接近尾声。</p>
完成情况	<p>1、通过发函北京城建集团有限公司《安徽科技学院关于全力推进蚌埠产学研人才培养基地二期建设工程进度的函》，约谈公司高管和项目经理，督促加快施工进度，有序推进了龙湖校区二期建设项目约 10 万平方米工程施工；</p> <p>2、制定《安徽科技学院建设工程材料（设备）验收管理暂行办法》和《安徽科技学院建设工程施工监督管理办法》，加强材料设备验收和施工现场监管；</p> <p>3、年初向学校申请聘请我校退休职工姜百祥充实现场施工监管力量，督促监理单位安徽国汉建设监理咨询有限公司下发监理例会纪要、监理工作联系单和监理通知单，约谈项目经理和技术负责人，全面加强了工程施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管工作；</p> <p>4、加强组织协调，找准突破口，9 月着力推进 5#、6#、7# 学生公寓工程扫尾内容建设，约 5 万平方米三栋学生公寓基本完工，正在进行竣工验收准备；</p> <p>5、梳理重点任务，每日清点施工人数，全力推进综合信息中心建设，主体工程已经完工，装饰装修基本完成，正在进行最后的水电和设备安装、调试。</p>
支撑材料目录	<p>①《安徽科技学院关于全力推进蚌埠产学研人才培养基地二期建设工程进度的函》（校函〔2018〕45 号，2018 年 11 月 22 日）</p> <p>②《安徽科技学院关于印发建设工程材料（设备）验收管理暂行办法的通知》（校基建〔2018〕132 号，2018 年 12 月 24 日）</p> <p>③《安徽科技学院关于印发建设工程施工监督管理办法的通知》（校基建〔2018〕133 号，2018 年 12 月 24 日）</p> <p>④安徽国汉建设监理咨询有限公司监理例会纪要</p> <p>⑤安徽国汉建设监理咨询有限公司监理工作联系单</p> <p>⑥安徽国汉建设监理咨询有限公司监理通知单</p> <p>⑦龙湖校区二期学生公寓主体工程顺利通过验收新闻报道（校园网打印）</p> <p>⑧5#、6#、7# 学生公寓主体结构分部工程验收记录</p> <p>⑨5#、6#、7# 学生公寓现场外观和内部完工形象照片打印</p> <p>⑩二期建设工程现场施工人员人数统计单</p> <p>⑪龙湖校区综合信息中心封顶新闻报道（校园网打印）</p> <p>⑫龙湖校区二期综合信息中心主体工程顺利通过验收新闻报道（校园网打印）</p> <p>⑬综合信息中心主体结构分部工程验收记录</p> <p>⑭综合信息中心外观和内部形象进度照片打印</p>

# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	2
工作名称	龙湖校区 1 号球类运动场地建设
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：完成龙湖校区 1 号球类运动场地建设。</p> <p>达到的目标：1 号球类运动场地建设完工。</p> <p>完成的标志：</p> <p>1、配合国有资产管理处完成勘察、设计、施工、监理等招标工作。</p> <p>2、完成施工图设计。</p> <p>3、加强施工监管，重点加强施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管，确保 2018 年 8 月底完成工程建设任务。</p>
完成情况	<p>1、配合国有资产管理处开展招标采购工作，2 月上旬完成勘察、设计招标，6 月下旬完成施工、监理招标。</p> <p>2、加强工作配合，会同体育教学部开展 1 号球类运动场地设计，4 月上旬完成施工图设计。</p> <p>3、加强施工监管，督促监理单位安徽恒信建设工程有限公司下发监理通知单，约谈项目经理和技术负责人，重点加强施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管，完成了龙湖校区包括 4 片篮球场、8 片排球场、8 片羽毛球和 4 片网球场，合计 7800 平方米 1 号球类运动场地工程施工工作，及时投入使用，拓展了学生的体育活动空间，增添了校园活力。</p>
支撑材料目录	<p>①安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目设计中标通知书</p> <p>②安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目设计合同</p> <p>③安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目勘察设计中通知书</p> <p>④安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目勘察设计中合同</p> <p>⑤安徽科技学院龙湖校区 1 号球类运动场地建设工程施工中标通知书</p> <p>⑥安徽科技学院龙湖校区 1 号球类运动场地建设工程施工合同</p> <p>⑦安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目监理中标通知书</p> <p>⑧安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目监理合同</p> <p>⑨安徽科技学院龙湖校区 1 号球类运动场地施工图总图、电气专业目录</p> <p>⑩安徽恒信建设工程有限公司监理通知单</p> <p>⑪工程质量评估报告</p> <p>⑫1 号球类运动场地完工形象照片打印</p>

# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	3
工作名称	龙湖校区一期建设范围内景观绿化工程设计及招投标
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：完成龙湖校区一期建设范围内景观绿化工程设计及招投标。</p> <p>达到的目标：景观绿化工程建设完工。</p> <p>完成的标志：</p> <p>配合国有资产管理处完成设计、施工等招标工作。</p> <p>完成方案设计和施工图设计。</p> <p>3、协助后勤保障部推进绿化工程建设工作。</p>
完成情况	<p>1、配合国有资产管理处开展设计、施工等招标工作，1 月底完成新增景观绿化工程设计招标，3 月底完成园林绿化工程施工招标。</p> <p>2、加强设计统筹组织力度，2 月下旬完成方案设计和施工图设计。</p> <p>3、加强服务力度，协助后勤保障部推进景观绿化工程建设工作，提升了龙湖校区校园环境。</p>
支撑材料目录	<p>①安徽科技学院关于龙湖校区新增景观绿化工程设计采用单一来源采购方式公示（校园网打印）</p> <p>②安徽科技学院龙湖校区新增景观绿化工程设计合同</p> <p>③安徽科技学院产学研人才培养基地园林绿化工程施工中标通知书</p> <p>④安徽科技学院产学研人才培养基地园林绿化工程施工合同</p> <p>⑤安徽科技学院园林绿化工程施工图目录</p> <p>⑥安徽科技学院园林绿化工程完工形象照片打印</p>

# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	4
工作名称	龙湖校区实习实训基地工程建设
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：有序做好龙湖校区实习实训基地工程建设。</p> <p>达到的目标：地基基础验收合格。</p> <p>完成的标志：</p> <p>1、配合国有资产管理处完成龙湖校区实习实训基地工程勘察、设计、施工、监理等招标工作。</p> <p>2、完成施工图审查、消防审查、人防审查、环保审查、防雷审查、建设工程规划许可、造价备案、质量报监、安全报监、施工许可、税费减免等开工前各项手续办理工作。</p> <p>3、加强龙湖校区实习实训基地工程施工监管，重点加强施工质量、进度、投资、安全文明施工等关键环节监管，确保工程地基基础完工，取得《地基基础分部工程质量验收记录》，力争 2018 年年底完成地上两层主体结构。</p>
完成情况	<p>1、配合国有资产管理处完成龙湖校区实习实训基地工程勘察、设计、施工、监理等招标工作，2 月上旬完成勘察、设计招标，6 月下旬完成监理招标，12 月底完成施工招标。</p> <p>2、6 月初完成施工图审查，蚌埠市基本建设项目类型确认，蚌埠市城市建筑垃圾处置许可证，消防审查，人防保函协议书、履约保函及证明，建设工程规划许可和税费减免等手续。由于该项目施工招标两次流标，12 月底才确定中标单位，导致合同签订及备案、造价备案、质量报监、安全报监、施工许可等开工前各项手续只能在 2019 年初办理。</p> <p>3、全力推进实训基地工程开工前各项准备工作。由分管领导带队，会同国有资产管理处对中标单位总部、资质业绩和已完成工程进行了实地考察；督促中标单位办理合同履约保证，签署施工合同，保险编制施工组织设计和专项施工方案，开展施工场区临时设施建设。</p>
支撑材料目录	<p>①安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目设计中标通知书</p> <p>②安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目设计合同</p> <p>③安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目勘察设计中通知书</p> <p>④安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目勘察设计中合同</p> <p>⑤安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目监理中标通知书</p> <p>⑥安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程及 1 号球类运动场地项目监理合同</p> <p>⑦安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程施工中通知书</p> <p>⑧安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程施工合同</p> <p>⑨安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程北区施工图设计审查合格书</p> <p>⑩安徽科技学院产学研人才培养基地实习实训基地工程南区施工图设计审查合格书</p> <p>⑪蚌埠市基本建设项目类型确认申请表</p> <p>⑫蚌埠市城市建筑垃圾处置许可证</p> <p>⑬建设工程消防设计审核意见书</p> <p>⑭人防保函协议书、履约保函、证明、</p> <p>⑮建设工程规划许可证</p> <p>⑯蚌埠市建设工程行政事业性收费缴费通知单</p> <p>⑰对中标单位总部、资质业绩和已完成工程照片打印实地考察</p> <p>⑱江苏天目建设集团有限公司合同履约保证保险单</p>



# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	5
工作名称	远期及新增用地规划设计
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：积极推进远期及新增用地规划设计。</p> <p>达到的目标：1、新增用地按期交付。2、二期项目围墙完成招投标。</p> <p>完成的标志：</p> <p>1、完成国有土地使用权出让合同签订。</p> <p>2、适时开展项目立项、规划设计等前期准备工作。</p> <p>3、配合国有资产管理处完成龙湖校区二期项目围墙设计、施工等招标工作，适时开工建设。</p>
完成情况	<p>1、一是积极对接蚌埠市政府、市国土资源局、蚌埠经济开发区管委会，磋商新增 292 亩用地供地价格，协调建设用地指标申请、组卷报批及代征地协议书签订等工作。</p> <p>2、精心谋划规划设计工作。根据住房城乡建设部、国家发展改革委 2018 年新发布的《普通高等学校建筑面积指标》（建标[2018]32 号）文件精神，并结合学校实际情况，谋划了远期及新增用地规划设计建议，12 月上旬龙湖校区远期及新增用地规划设计建议报送校领导审议，为省级主管部门审批、备案、建设用地指标申请等工作开展做好了充分准备。</p> <p>3、完成龙湖校区二期围墙设计。由于新增 292 亩建设用地供地价格尚未与蚌埠市政府谈妥，围墙工程施工尚不具备施工招标条件。</p>
支撑材料目录	<p>①《安徽科技学院关于商请签订蚌埠产学研人才培养基地二期项目代征地协议书的报告》（送蚌埠市政府，校字〔2018〕85 号，2018 年 7 月 6 日）</p> <p>②《安徽科技学院关于商请推进蚌埠产学研人才培养基地二期项目用地组卷报批及代征地补偿的函》（送蚌埠经济开发区管委会，校字〔2018〕40 号，2018 年 10 月 25 日）</p> <p>③蚌埠市国土资源局安徽省政府非税收入一般缴款书征地补偿金</p> <p>④龙湖校区规划设计建议</p> <p>⑤292 亩地规划总平面方案图</p> <p>⑥安徽科技学院产学研人才培养基地二期围墙设计项目采购记录单</p> <p>⑦安徽科技学院产学研人才培养基地二期围墙设计项目合同</p> <p>⑧安徽科技学院产学研人才培养基地二期围墙施工图封面</p>

# 基建管理处 2018 年度工作目标任务 完成情况对照说明及支撑材料目录

工作类型	重点工作
序号	6
工作名称	龙湖校区一期建设范围内工程竣工验收
来源	学校党委行政 2018 年工作要点
详细目标	<p>主要内容：完成龙湖校区一期建设范围内工程竣工验收。</p> <p>达到的目标：验收合格。</p> <p>完成的标志： 完成房屋建筑工程各项专项验收（特别是消防验收）和竣工验收，取得《工程竣工验收报告》。</p> <p>2、完成市政、景观等附属配套工程竣工验收，取得《工程竣工验收报告》。</p>
完成情况	<p>1、积极督促安徽水利开发股份有限公司不断进行一期建设工程缺陷整改，重点解决了屋面和墙体渗漏、天棚开裂、水电不通等维修改造工作，为龙湖校区平安、有序运转打下了坚实基础。通过发函安徽水利开发股份有限公司《安徽科技学院关于加快推进产学研人才培养基地一期建设工程竣工验收与消防验收的函》，约谈公司高管和项目经理，督促加快验收进度。会同建设主管部门、勘察、设计、监理和施工单位完成了龙湖校区一期建设工程规划、环保和消防等各专项验收以及竣工验收，取得《建设工程规划核实合格证》、《竣工环境保护验收验收组意见》和《建设工程消防验收意见书》等专项验收成果，以及《工程竣工验收报告》，完成了龙湖校区一期建设工程档案整理、归档和组卷工作，通过了蚌埠市城建档案馆预验收，并移交学校档案室。</p> <p>2、督促北京城建集团有限公司加大市政工程整改力度，会同设计、监理于 5 月上旬完成市政、景观等附属配套工程竣工验收，取得《单位（子单位）工程质量竣工验收记录》和《质量评估报告》。</p>
支撑材料目录	<p>①《安徽科技学院关于加快推进产学研人才培养基地一期建设工程竣工验收与消防验收的函》（校函〔2018〕44 号，2018 年 11 月 22 日）</p> <p>②一期建设工程《建设工程规划核实合格证》</p> <p>③一期建设工程《竣工环境保护验收验收组意见》</p> <p>④一期建设工程《建设工程消防验收意见书》</p> <p>⑤一期建设工程《工程竣工验收报告》</p> <p>⑥市政工程《单位（子单位）工程质量竣工验收记录》</p> <p>⑦市政工程《质量评估报告》</p>

# 基建管理处 2018 年度工作 龙湖校区田径场地二新增建设任务 说明及支撑材料目录

工作类型	新增工作
序号	1
工作名称	龙湖校区田径场地二新增建设任务
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	<p>1、会同体育教学部完成了设计优化。</p> <p>2、配合国有资产管理处完成了施工招标。</p> <p>3、协调二期监理单位完成监理合同签订。现正督促施工单位全力开展施工前的各项准备工作。</p>
支撑材料 目录	<p>①安徽科技学院产学研人才培养基地田径场地二施工图目录</p> <p>②安徽科技学院产学研人才培养基地田径场地二建设项目施工招标中标结果公告</p> <p>③安徽科技学院产学研人才培养基地田径场地二建设项目施工合同</p> <p>④安徽科技学院产学研人才培养基地田径场地二建设项目监理项目采购记录单</p> <p>⑤安徽科技学院产学研人才培养基地田径场地二建设项目监理合同</p>

# 基建管理处 2018 年度工作 处置龙湖校区相关紧急任务说明及支撑材料 目录

工作类型	处置龙湖校区相关紧急任务
序号	1
工作名称	处置龙湖校区相关紧急任务
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	<p>1、完成龙湖校区学员食堂地下室抢险、二次供水设备采购、学员食堂和大学生创业园临时应急用电，为春季学期学生如期入住提供了保障。</p> <p>2、完成临时高压线路抢修，保障工程建设顺利实施。</p> <p>3、完成龙湖校区科技变 10KV 主供线路高可靠费缴纳、通电申请、竣工验收及投入使用调试，实现双电源供电，提高了龙湖校区供电保障水平。</p>
支撑材料 目录	<p>①水泵房更换控制柜供货方案</p> <p>②龙湖校区给排水设备控制柜更换项目采购合同</p> <p>③龙湖校区临时用电抢修工程合同</p> <p>④高压新装、增容现场勘察工作单</p> <p>⑤供电方案答复单</p> <p>⑥受电工程检查、验收通知书</p> <p>⑦科技变高压供电合同</p>

## 基建管理处 2018 年度工作 其他工作说明及支撑材料目录

工作类型	其他工作
序号	1
工作名称	其他工作
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	<p>1、配合国有资产管理处完成综合信息中心变电所工程施工招标,督促中标单位开展前期建设任务。</p> <p>2、配合国有资产管理处完成综合信息中心二次建设项目设计招标,开展了设计方案和施工图设计工作。</p> <p>3、完成龙湖校区西侧汤和路桥安装金属护杆项目、龙湖校区南围墙外西侧土方就地平衡项目,协调 D-7 路预留龙湖校区北门通道设置,提升了校园安全措施和周边环境。</p>
支撑材料 目录	<p>①综合信息中心变电所工程中标通知书</p> <p>②综合信息中心变电所工程施工合同</p> <p>③综合信息中心二次建设项目设计成交通知书</p> <p>④综合信息中心二次建设项目设计合同</p> <p>⑤综合信息中心二次建设项目设计方案效果图</p> <p>⑥综合信息中心二次建设项目施工图封面</p> <p>⑦汤和路桥安装金属护杆项目采购记录单</p> <p>⑧汤和路桥安装金属护杆项目现场效果图</p> <p>⑨龙湖校区南围墙外西侧土方就地平衡项目采购记录单</p> <p>⑩龙湖校区南围墙外西侧土方就地平衡项目现场效果图</p>

# 基建管理处 2018 年度工作

## 2018 年创新和特色做法说明及支撑材料目录

工作类型	创新和特色做法
序号	1
工作名称	申报综合信息中心建设项目 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	<p>在校党政领导的直接领导下,积极联系对接省发展改革委和省教育厅,开展综合信息中心建设项目 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划申报工作。基建管理处相关同志加班加点、多方协调,完成了龙湖校区综合信息中心初步设计修改,4 月下旬通过了省教育厅组织的专家评审,6 月上旬获得省教育厅批复,为申请中央产教融合资金奠定了基础。相继起草形成了《安徽科技学院关于产学研人才培养基地综合信息中心建设项目申请 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划的报告》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目 2019 年中央预算内投资计划建议方案表》、《安徽科技学院“职业教育产教融合工程”配套资金承诺函》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目真实性声明》、《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目购置设备清单》以及其他支撑材料(单行本),申请 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划 5000 万元,于 10 月中旬上报省发展改革委,获省发展改革委推荐,并已报送国家发展改革委。</p>
支撑材料 目录	<p>①《安徽省教育厅关于安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目初步设计的批复》(皖教秘发(2018)102 号,2018 年 6 月 7 日)</p> <p>②《安徽科技学院关于产学研人才培养基地综合信息中心建设项目申请 2019 年教育现代化推进工程中央预算内投资计划的报告》(校字(2018)144 号,2018 年 10 月 19 日)</p> <p>③《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目 2019 年中央预算内投资计划建议方案表》</p> <p>④《安徽科技学院“职业教育产教融合工程”配套资金承诺函》(校函(2018)34 号,2018 年 10 月 19 日)</p> <p>⑤《安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目真实性声明》(2018)33 号,2018 年 10 月 19 日)</p> <p>⑥安徽科技学院产学研人才培养基地综合信息中心建设项目购置设备清单</p>

# 基建管理处 2018 年度工作

## 2018 年创新和特色做法说明及支撑材料目录

工作类型	创新和特色做法
序号	2
工作名称	申报“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持项目
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	在科研处、教务处及其相关部门的支持配合下，积极联系对蚌埠市经信委，开展“双一流”和产学研人才培养基地建设 1000 万元资金支持项目申请，相继起草形成了《安徽科技学院关于报送“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告及建议支持方案的函》、《安徽科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告》，编制了《安科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持方案》以及其他支撑材料，于 9 月中旬上报蚌埠市经信委。
支撑材料 目录	<ul style="list-style-type: none"> <li>①《安徽科技学院关于报送“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告及建议支持方案的函》（校函〔2018〕25 号，2018 年 9 月 11 日）</li> <li>②《《安徽科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持申请报告》》</li> <li>③《《安徽科技学院“双一流”和产学研人才培养基地建设资金支持方案》》</li> <li>④真实性承诺</li> </ul>

# 基建管理处 2018 年度工作 2018 年创新和特色做法说明及支撑材料目录

工作类型	创新和特色做法
序号	3
工作名称	申报 2019 年新增专项债务支持产学研人才培养基地建设
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	密切与省教育厅发展规划处工作联系,及时获悉 2019 年新增专项债务限额分配有关项目申报事宜,积极争取主管部门支持,填报《2019 年新增专项债务限额分配有关项目表》,申报 2019 年新增专项债务支持产学研人才培养基地建设,拟申请新增收益与融资自求平衡专项债券规模 2 亿元,12 月 20 日申报材料已报送省教育厅。
支撑材料 目录	①安徽科技学院 2019 年新增专项债务限额分配有关项目表



# 基建管理处 2018 年度工作 2018 年创新和特色做法说明及支撑材料目录

工作类型	创新和特色做法
序号	4
工作名称	我校获评安徽省教育基本建设学会“优秀会员单位”
来源	学校党委行政新增工作
完成情况	基建管理处注重经验总结，建立健全工作机制，加强内控体系建设，优化提升工程监管，形成了一套行之有效的管理方法，管理经验和工作成效受到安徽省教育基本建设学会肯定，在 2018 年 4 月 27 日召开的安徽省教育基本建设学会五届二次理事会暨 2018 年学术年会上获评为“优秀会员单位”。一年来，接待省教育厅发展规划处、安徽工程大学、淮北师范大学、合肥师范学院、黄山学院等多个单位考察交流，并在 12 月 21 日召开的安徽省教育基本建设学会大中专院校皖北片 2018 年度基建工作交流研讨会作经验介绍，产生积极反响。
支撑材料 目录	<ul style="list-style-type: none"> <li>①安徽省教育基本建设学会五届二次理事会暨 2018 年学术年会在合肥召开新闻报道打印页</li> <li>②安徽省教育基本建设学会“优秀会员单位”奖牌照片打印</li> <li>③安徽省教育基本建设学会大中专院校皖北片 2018 年度基建工作交流研讨会在安徽理工大学顺利召开新闻报道打印页</li> </ul>